

Дополнительное соглашение № 1

к Договору управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Светлановское, Манчестерская улица, дом 3, корпус 2, строение 1, заключенного на основании Протокола общего собрания собственников № 1/МЗ-2-2023 от 29.06.2023

г. Санкт-Петербург

«__» _____ 20__ года

(фамилия, имя, отчество, наименование юридического лица)

являющ____ собственником жилого помещения №_____, в многоквартирном доме, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Светлановское, Манчестерская улица, дом 3, корпус 2, строение 1, на основании _____ № _____ «__» _____ г., выданного _____, именуемый в дальнейшем «Собственник» с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «УК Зеленый проспект», именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», в лице Генерального директора Мироновой Ольги Александровны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее Дополнительное соглашение № 1 к Договору управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Светлановское, Манчестерская улица, дом 3, корпус 2, строение 1, заключенного на основании Протокола общего собрания собственников № 1/МЗ-2-2023 от 29.06.2023 (далее по тексту – Дополнительное соглашение № 1 к Договору управления) о нижеследующем:

1. пункт 3.3.5 Договора управления изложить в следующей редакции: Соблюдать правила пожарной и электробезопасности при пользовании электрическими и другими приборами, а также:

- не курить в помещениях, входящих в состав общего имущества МКД;
- не устанавливать самодельные предохранительные устройства;
- не загромождать места общего пользования;
- не производить самовольного подключения (отключения) к (от) общедомовой сети радиовещания и/или передачи телевизионного сигнала;
- не создавать повышенного шума в жилых помещениях и местах общего пользования и не производить ремонтные работы с 21.00 до 09.00 и с 13.00 до 15.00 в будние дни. В выходные, нерабочие и праздничные дни не создавать повышенного шума с 21.00 до 12.00 и с 13.00 до 15.00 в жилых помещениях и местах общего пользования и не производить ремонтные работы.

2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Дополнительным соглашением, Стороны руководствуются Договором.

3. В случае возникновения противоречий между настоящим Дополнительным соглашением и Договором подлежат применению положения данного Дополнительного соглашения.

4. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон и является неотъемлемой частью Договора.

10. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Управляющая организация ООО «УК Зеленый проспект» ИНН 7813656803 КПП 781301001 ОГРН 1217800139391 Адрес юридического лица: 197110, Санкт-Петербург, Большая Разночинная д.14 лит.А, пом. 508 Р.М 5 Расчетный счет: 40702810132130010080 ФИЛИАЛ "САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК" к/с 40702810132130010080 БИК 044030786 Генеральный директор _____ Миронова Ольга Александровна М.П.	Собственник Ф.И.О. _____ Паспорт: серия _____ № _____ Кем выдан _____ Зарегистрирован: _____ Фактическое проживание: _____ Телефон: _____ Подпись: _____
--	---